



# *E. O. Ospedali Galliera - Genova*

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione  
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

DIREZIONE GENERALE

## BANDO DI GARA

### CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

(in attuazione del provvedimento n. 273 del 7.04.2008)

Publicato sulla G.U.R.I. Serie Speciale Contratti Pubblici il 14.04.2008

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Ente ospedaliero "Ospedali Galliera" di Genova, Mura delle Cappuccine n.14, c.a.p. 16128, telefono 56321, fax 5632018, sito internet <http://www.galliera.it>
  2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art.91, comma 1, del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163;
  3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO DELLE PRESTAZIONI:**
    - 3.1. luogo di esecuzione: Genova, Mura delle Cappuccine n.14.
    - 3.2. **descrizione: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa all'intervento "Edilizia Sanitaria ex L.135/90 – Ristrutturazione palazzina A1 – Percorsi – blocco operatorio e sterilizzazione per pazienti HIV – AIDS - Infettivi "**
- Codice CUP: J33I08000000001**
- Codice CIG: 014564915B**
- 3.3. importo complessivo dell'appalto: Il compenso a base d'asta dell'incarico risulta pari ad **€.205.239,93.=** (al lordo del ribasso di gara), esclusi unicamente IVA ed oneri professionali, calcolato con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 4 Apr.2001.

Il progetto dovrà attenersi di massima agli indirizzi contenuti nello studio di fattibilità posto a base di gara.

L'offerta dovrà tenere conto di tutte le prestazioni previste dagli articoli del Capitolato speciale d'appalto, allegato quale parte sostanziale ed integrante del presente bando ed in particolare:

- **Importo delle opere** e categorie di riferimento per il calcolo delle prestazioni complessive: Art.2
- **Prestazioni oggetto dell'incarico:** Art.3
- **Termine di esecuzione** della prestazione: Art. 5

4. **DOCUMENTAZIONE E SOPRALLUOGO:**

La presa visione dello Studio di fattibilità, come pure il sopralluogo potranno essere effettuati nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 10,00 alle 12,00 previo appuntamento telefonico ai seguenti numeri: 010/5632503 – 2504 presso la Struttura complessa macroarea tecnico-contrattualistica dell'Ente ospedaliero. - I documenti informatici (Pdf) relativi alla presente gara (bando, capitolato speciale d'appalto ed il modello di istanza con autocertificazione), sono disponibili presso il sito informatico dell'Ente: [www.galliera.it/bandi](http://www.galliera.it/bandi) .

5. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** possono partecipare alla gara i soggetti, aventi titolo ai sensi dell'art.90, comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) del D.Lgs. 12.4.2006 n.163 ed in possesso dei requisiti specifici richiesti dall'art.4 del Capitolato speciale.

Ai raggruppamenti temporanei di cui alla lettera g), comma 1 dell'art.90 sopra citato, si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del D.Lgs.n.163/2006.

I raggruppamenti temporanei devono inoltre prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, a sensi dell'art.51, comma 5 del D.P.R. n.554/1999.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico della progettazione deve essere svolto da professionista iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di presentazione dell'offerta.

Nel caso di istanza presentata da parte di raggruppamento temporaneo di professionisti i requisiti generali e specifici richiesti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando dal soggetto capogruppo mandatario nella misura del 60%.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla verifica che gli stessi candidati non rientrino in alcune delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art.38 del D.lgs n.163/2006.

**Avvalimento:** In attuazione del disposto dell'art.49 del D.Lgs. n.163/2006, il concorrente – singolo, consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso di requisiti di carattere tecnico-finanziario, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Ai sensi dell'art.49, comma 8 del D.Lgs. n.163/2006, non è consentito – **a pena di esclusione** – che dei requisiti del medesimo ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliario che l'ausiliato. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – **a pena di esclusione** – tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49.

6. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

7. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'incarico sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83, comma 1, del

D.Lgs. 163/2006, sulla base dei criteri di valutazione di cui all'Art.7 del capitolato speciale d'appalto a cui integralmente si rimanda.

8. **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** la gara sarà esperita **il giorno 12.05.2008, alle ore 9:00**, in seduta pubblica, presso una sala dell'Ente ospedaliero in Mura delle Cappuccine n.14 – Genova, per quanto attiene all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte per determinare l'ammissione degli stessi alla gara medesima.
9. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** le sedute di gara sono pubbliche.

10. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE:**

il plico contenente l'offerta economica e la documentazione dovrà pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, entro le ore 12 del giorno **7.05.2008** al seguente indirizzo: Ente ospedaliero "Ospedali Galliera", Mura delle Cappuccine n.14 – 16128 GENOVA. E' ammessa la consegna a mano - esclusivamente dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12, esclusi i giorni festivi – presso l'ufficio protocollo generale dell'Ente (al suddetto indirizzo) che, solo su richiesta, rilascerà apposita ricevuta. Il termine è perentorio e, pertanto, non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine anzidetto.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi, **a pena di esclusione**, devono essere sigillati con ceralacca o altro mezzo idoneo, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, **all'indirizzo dello stesso** – l'indicazione dell'**oggetto della gara**.

I plichi, **a pena di esclusione**, devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A – Documentazione amministrativa**", "**B - Documentazione tecnica**" e "**C – Tempo di esecuzione del progetto ed offerta economica**".

13.A **Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione anche per singole inosservanze, i seguenti documenti:**

13.A.1 domanda di partecipazione alla gara (in bollo da euro 14,62) redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; **nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo di professionisti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o da costituirsi, la domanda di partecipazione deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento temporaneo o consorzio**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autenticata ai sensi di legge;

13.A.2 documentazione attestante il possesso alla data di pubblicazione del presente bando dei requisiti di ammissibilità richiesti all'Art.4 del Capitolato speciale d'appalto, attraverso la documentazione indicata all'art.6, punti 1, 2 e 3 del capitolato speciale d'appalto.

13.A.3 dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, numero 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con cui il concorrente assumendosene la piena responsabilità dichiara:

- a) di possedere i requisiti di ammissibilità previsti per la partecipazione alla presente gara dal precedente punto 13.A.2;
- b) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art.38, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006 n.163, in particolare in nessuno dei casi contemplati dal medesimo articolo alle specifiche lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) alle quali integralmente si rimanda o da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- c) di non aver commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art.43 del D.Lgs. 25.07.1998, n.286, recante "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e sulla condizione dello straniero";
- d) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383;

*oppure*

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383, ma che il periodo di emersione si è concluso;

- e) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

*oppure*

dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);

- f) (nel caso di società o similari) di essere iscritto al registro imprese della C.C.I.A.A. della provincia di appartenenza, attestandone i relativi dati (tipologia di attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari);
- g) che non partecipa alla gara in situazioni di controllo con altri partecipanti alla medesima gara, ai sensi dell'art.2359 del codice civile, o con i quali, per l'intreccio tra i loro organi amministrativi e tecnici, rappresentano di fatto un unico centro decisionale; che non ha presentato offerta alla gara stessa singolarmente e in raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti; che non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti;

- h) **(nel caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 12.04.2006 n.163):**  
indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- i) **(indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario):** indica i nominativi e qualificazioni professionali dei professionisti che svolgeranno l'incarico della progettazione di cui saranno personalmente responsabili ed il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
- j) **(nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti di cui all'art.90, comma 1, lettera g del D.Lgs. n.163/2006):** indica i dati identificativi (nome, cognome, data di nascita ed iscrizione ad albo professionale) del giovane professionista di cui all'art.51, comma 5 del D.P.R. n.554/1999;
- k) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- l) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;
- m) dichiara di aver preso visione e di aver approfondito gli indirizzi progettuali dello studio di fattibilità posto a base di gara;
- n) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori da progettare;
- o) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione della prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- p) dichiara di non essere soggetto destinatario di atti di revoca o sospensione da parte dell'ordine professionale d'appartenenza;
- q) dichiara di applicare a favore dei lavoratori dipendenti o, nel caso di cooperativa, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro;
- r) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- s) dichiara di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi previsti dalle leggi e dai contratti di lavoro verso gli Enti preposti;
- t) dichiara di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi fiscali previsti dalle leggi;
- u) di non aver partecipato alla redazione degli atti preliminari relativi alla presente procedura;
- v) dichiara di non avvalersi, in caso di affidamento del presente incarico di progettazione, del subappalto se non nei limiti consentiti dall'art.91, comma 3 del D.Lgs. n.163/2006;

**Le dichiarazioni di cui alla precedente lettera b) - limitatamente alle**

lettere b e c del comma 1 dell'art.38 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163, devono essere rese anche dai seguenti soggetti:

- il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di impresa individuale, il/i socio/i e il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, il/i direttore/i tecnico/i e gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, il/i direttore/i tecnico/i e tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società/associazioni di altro tipo o consorzi;

13.A.4 quietanza di versamento di €20,00= relativa alla contribuzione al finanziamento dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici di cui alla deliberazione del 26/1/2006 dell'Autorità stessa, **da effettuarsi unicamente con le seguenti modalità:**

- mediante versamento “on line” collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare all'offerta copia stampata della e-mail di conferma trasmessa dal servizio di riscossione;
- sul conto corrente postale n.73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL", Via di Ripetta 246, 00186 ROMA (codice fiscale 97163520584). A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento, ovvero copia fotostatica dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema “on line” di riscossioni all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>

**I partecipanti devono indicare nella causale:**

- la propria denominazione;
- Codice Fiscale;
- Codice CIG indicato sul presente bando (punto 3.2)

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della comprova dell'avvenuto pagamento nelle modalità sopra esposte, è condizione di esclusione dalla procedura di gara;

13.A.5 ***(in caso di raggruppamenti o consorzi costituiti prima dell'invio dell'offerta):***

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al soggetto mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, o l'atto costitutivo, in copia autentica, del consorzio;

***(in caso di raggruppamenti non ancora costituiti):*** scrittura privata:

- a) sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento;
- b) da cui risulti l'intendimento di partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo, con espressa indicazione del soggetto che assumerà la veste di capogruppo mandatario;

- c) nella quale sia esplicitato l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

13.A.6 attestazione di sopralluogo di cui al precedente punto 4, rilasciata da un funzionario preposto della Struttura complessa gestione tecnica e programmazione lavori dell'Ente ospedaliero, dalla quale risulti la presa visione dei locali oggetto della progettazione. Il sopralluogo dovrà essere effettuato direttamente dall'offerente (il soggetto mandatario nel caso di R.T.P. costituiti o da costituirsi. Nel caso di società o similari per effettuare il sopralluogo dovrà essere prodotta sufficiente documentazione atta a comprovare la propria titolarità di legale rappresentanza), o da persona munita di specifica delega. La delega dovrà essere sottoscritta in originale e corredata da copia fotostatica del documento del delegante. Il predetto sopralluogo potrà essere effettuato previa prenotazione telefonica al n.010/5632503-2504;

Nel caso di concorrenti costituiti da soggetti riuniti o da riunirsi le dichiarazioni di cui al punto 13.A.3 devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autenticata ai sensi di legge. La documentazione di cui ai punti 13.A sub 4, 5 e 6 deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

**La domanda di ammissione alla procedura di gara e le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dovranno preferibilmente essere compilate sui modelli allegati al presente bando.**

13.B Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la documentazione tecnica, sottoscritta dal professionista e costituita da quanto richiesto dall'Art.6 punti 4), 5), 6) e 7) del Capitolato speciale d'appalto.

13.C Nella busta "C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. offerta redatta su carta legale o resa legale ed in lingua italiana, datata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo delle prestazioni posto a base di gara;
2. giustificazioni di cui all'art.87, comma 2 del D.L.gs n.163/2006, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, da formularsi con la forma di dichiarazione di cui al D.P.R. n.445/2000. Si precisa che non sono ammissibili giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili escluse dal commi 3 del medesimo articolo 87;

3. indicazione della riduzione percentuale offerta per il termine di consegna del progetto preliminare, progetto definitivo e progetto esecutivo nel rispetto dei termini di cui all'Art.5 del Capitolato speciale d'appalto.

**In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la sottoscrizione dell'offerta, come pure la dichiarazione relativa alle giustificazioni di cui all'art.87, comma 2 del D.L.gs n.163/2006, nonché l'indicazione del termine di consegna dovranno essere rese, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che fanno parte del raggruppamento temporaneo o consorzio.**

#### SVOLGIMENTO DELLA GARA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

1. La Commissione giudicatrice, all'uopo nominata, procederà in seduta pubblica, presso la sede dell'Ente ospedaliero in Mura delle Cappuccine, 14 Genova, il giorno 12.05.2008 alle ore 9,00 all'apertura dei plichi dei concorrenti regolarmente e tempestivamente presentati, riscontrando la presenza e la regolarità delle buste interne previste dal presente bando e procedendo all'apertura e all'esame del contenuto della busta A) "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun concorrente, al fine dell'ammissione alla procedura di gara.
2. Ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n.163/2006, al termine della seduta, la Commissione farà luogo al sorteggio del 10% dei soggetti ammessi, i quali, in funzione della propria natura giuridica, dovranno produrre copia della documentazione a comprova dei requisiti di ammissione, entro 10 gg. (dieci giorni) dalla richiesta della stazione appaltante.
3. In seconda seduta pubblica la Commissione darà comunicazione dei concorrenti ammessi e degli eventuali concorrenti che non abbiano comprovato i requisiti, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara. Procederà quindi all'apertura della busta B) "Documentazione Tecnica" al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.
4. In successiva/e seduta/e riservata/e la Commissione procederà alla valutazione della documentazione tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi ai fini dell'applicazione del metodo del confronto a coppie di cui all'Allegato A del D.P.R. n.554/1999. I punteggi risultanti dall'applicazione del suddetto metodo saranno tradotti nei relativi coefficienti per l'applicazione delle formule di cui al medesimo Allegato A.
5. Successivamente, in seduta pubblica, dopo la comunicazione dei punteggi attribuiti alle documentazioni tecniche offerte dai candidati, la Commissione procederà all'apertura delle offerte economiche.
6. A seguire, la Commissione determinerà i coefficienti riferiti alle offerte economiche e temporali, sulla base dei ribassi offerti ed applicando la formula di cui all'Allegato E del D.P.R. n.554/1999.
7. Infine, nella stessa seduta, la Commissione procederà a determinare il punteggio complessivo di ciascuna offerta sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente.



**La data e l'ora della seconda e terza seduta pubblica saranno comunicate ai concorrenti ammessi con almeno tre giorni di anticipo.**

Ai sensi dell'art.86, comma 2 del D.Lgs. n.163/2006, qualora sia i punti relativi al prezzo che quelli assegnati alle caratteristiche qualitative e metodologiche, siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti nel bando di gara, la Stazione Appaltante procederà alla verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto previsto dall'art.70, comma 2 del D.P.R. n.554/1999 e con le modalità di cui all'art.86 del D.Lgs. n.163/2006.

In ogni caso l'Amministrazione potrà valutare la congruità di ogni altra offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art.86 del D.Lgs. n.163/2006. L'esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta risultata anomala dalla gara.

Il soggetto che risulterà primo in graduatoria e il concorrente che segue, se non risulteranno fra quelli sorteggiati ai sensi del precedente punto 2), saranno chiamati a comprovare il possesso dei requisiti di ammissione di cui sopra entro 10 gg. (dieci giorni) dalla richiesta dell'Ente.

All'esito positivo delle verifiche dei requisiti dichiarati, si procederà all'aggiudicazione definitiva, comunicando all'aggiudicatario la data per la sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

**11. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) il presente bando si intende integrato dal capitolato speciale d'appalto;
- b) i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da progettare secondo quanto previsto al punto 13.A6 del presente bando;
- c) all'atto della stipula del contratto di incarico il professionista aggiudicatario dovrà presentare da allegare al medesimo contratto la dichiarazione di una compagnia di assicurazioni contenente l'impegno di cui all'art. 105, comma 4, del D.P.R. n.554/99. L'aggiudicatario dovrà altresì essere munito dalla data di approvazione del progetto presentato della polizza per responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D.Lgs.n.163/2006, per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati.
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) gli importi dichiarati da concorrenti stabiliti in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f) ***il contratto sarà stipulato con le modalità e nei termini previsti dall'art.11 del D.Lgs. 163/2006;***
- g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.11, comma 10 del D.L.vo n.163/2006 che prevede, per motivate ragioni di particolare urgenza, la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico prima del decorso del termine di 30 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione;

- h) *all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente che segue in graduatoria sarà richiesto di esibire la documentazione attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art.38 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163, nonché - ai sensi dell'art.48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 – di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa autocertificati in sede di offerta;*
- i) è esclusa la competenza arbitrale;
- j) responsabile del procedimento: Ing. Michele Maddalo tel.010-5632503.

**Genova, li 7.04.2008**

F.to Il Dirigente Responsabile  
(Dott.<sup>ssa</sup> **Cinzia Cravisana**)

All: Capitolato speciale d'appalto

## **CAPITOLATO SPECIALE PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE**

### **ART.1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

**Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva**, relativa all'intervento “Edilizia Sanitaria ex L.135/90 – Ristrutturazione palazzina A1 – Percorsi – blocco operatorio e sterilizzazione per pazienti HIV – AIDS - Infettivi ” nonché dei relativi arredi.

### **ART.2 - IMPORTO STIMATO DELL’AFFIDAMENTO**

Il compenso a base d'asta dell'incarico risulta pari ad €.205.239,93.= (al lordo del ribasso di gara), esclusi unicamente IVA ed oneri professionali, calcolato con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 4 Apr.2001

L'offerta dovrà tenere conto di tutte le prestazioni previste ai sensi di legge e descritte al successivo art.3.

L'importo complessivo delle opere è stimato in €3.286.230,00.=, oltre IVA.

Le categorie di riferimento per il calcolo delle prestazioni complessive offerte sono le seguenti:

• opere edili e finiture	cat. I d	importo stimato €.	1.285.130,00
• impianti idrici sanitari	cat. III a	importo stimato €.	307.900,00
• impianti meccanici e termici	cat. III b	importo stimato €.	994.700,00
• impianti elettrici e speciali	cat. III c	importo stimato €.	590.500,00

**Unità stimate per l'espletamento dell'incarico:** 3 unità

### **ART.3 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI:**

Le prestazioni oggetto dell'incarico consistono nello sviluppo ai sensi di legge dei seguenti 3 livelli di progettazione:

- **progetto preliminare**
- **progetto definitivo**
- **progetto esecutivo**

Gli elaborati progettuali da produrre sono tutti gli elaborati previsti dagli artt. dal 18 al 45 del D.P.R. 554/99 nonché dall'Art.93 del nuovo codice degli appalti (d.lgs n.163/2006), in relazione alla tipologia di intervento di cui trattasi.

Tutti gli elaborati prodotti dovranno essere redatti conformemente alla normativa vigente, al fine di consentire la concreta aggiudicabilità e cantierabilità dell'appalto dei lavori di che trattasi.

#### **ART.4 REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara i soggetti, aventi titolo ai sensi dell'art.90, comma 1, lettere d), e), f),g) ed h) del D.Lvo 12.4.2006 n.163 ed in possesso dei seguenti requisiti specifici:

- a) fatturato globale per servizi di cui all'articolo 50 del D.P.R. n.554/1999, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore al triplo dell'importo posto a base di gara;
- b) espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 50 del D.P.R. n.554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria variabile non inferiore al doppio dell'importo stimato dei lavori da progettare;
- c) svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 50 del D.P.R. n.554/1999, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;
- d) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua), in una misura pari al doppio delle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico all'art.2, corrispondenti a 6 unità.

#### **ART.5 - TEMPISTICA DI ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE**

Il tempo offerto per la redazione del progetto dovrà essere inferiore a:

- progetto preliminare: 45 gg naturali e consecutivi dalla data di stipula del disciplinare d'incarico
- progetto definitivo: 90 gg naturali e consecutivi dalla data di approvazione da parte dell'E.O. Ospedali Galliera del progetto preliminare
- progetto esecutivo: 90 gg naturali e consecutivi dalla data di approvazione da parte dell'E.O. Ospedali Galliera del progetto definitivo

#### **ART.6 – DOCUMENTAZIONE TECNICA RICHIESTA IN SEDE DI OFFERTA**

L'offerta dei candidati dovrà contenere la seguente documentazione:

Da inserire nella “Busta A - Documentazione amministrativa” e formulata nella forma di dichiarazione di cui al D.P.R. 445/2000:

1. curriculum professionale atto a comprovare l'acquisita esperienza di ogni singolo progettista;
2. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni in relazione a quanto richiesto all'art. 4 lettera d);

3. n.3 distinti elenchi, redatti con la forma e relativi alle progettazioni eseguite, rispettivamente richieste alle lettere a), b) e c) del precedente Art.4

Da inserire nella “Busta B – Documentazione tecnica”:

4. relazione illustrante la composizione del team di progettazione suddivisa per specifiche professionalità, fino ad un massimo di 2 pagine per ogni singola professionalità;
5. emissione di un **diagramma di Gantt delle risorse** con esplicitazione per ciascuna barra delle risorse dedicate alla progettazione anche con riferimento al coordinamento della progettazione;
6. relazione illustrativa relativa al metodo ed all'organizzazione del lavoro di progettazione – fino ad un massimo di 4 pagine;
7. **diagramma di Gantt della progettazione** che espliciti la pianificazione della progettazione e che consenta un progressivo ed efficace controllo “in progress” da parte dell'Ente.

L'Amministrazione si riserva di operare la verifica delle domande contenenti l'indicazione in autocertificazione dei titoli.

#### ART.7 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'incarico sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83, comma 1, del D.Lvo 163/2006, sulla base dei seguenti criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, **per un totale massimo di 100 punti**, così articolati:

<b>Qualità A + B [Punti Max 60], suddiviso nei seguenti sub-criteri</b>	
<b>A</b> - relazione illustrante la composizione del team di progettazione suddivisa per specifiche professionalità, fino ad un massimo di 2 pagine per ogni singola professionalità. Emissione di un <b>diagramma di Gantt delle risorse</b> con esplicitazione per ciascuna barra delle risorse dedicate alla progettazione anche con riferimento al coordinamento della progettazione-	Punti 30 Coefficiente (0÷1)
<b>B</b> - relazione illustrativa relativa al metodo ed all'organizzazione del lavoro di progettazione – fino ad un massimo di 4 pagine. Esplicitazione della pianificazione della progettazione attraverso l'emissione di un <b>diagramma di Gantt della progettazione</b> che consenta un progressivo ed efficace controllo “in progress” della progettazione da parte dell'Ente -	Punti 30 Coefficiente (0÷1)
<b>Totale Qualità Punti 60</b>	
<b>C Prezzo offerto</b>	Punti 30 Coefficiente (0÷1)
<b>D Tempo di esecuzione</b>	Punti 10 Coefficiente (0÷1)
<b>Totale Complessivo</b>	
<b>Punti 100</b>	

L'attribuzione dei punteggi alle singole offerte presentate avverrà con l'applicazione del metodo di cui all'Allegato E del D.P.R. n.554/1999 e precisamente attraverso la seguente formula:

$$K_i = A_i \times P_a + B_i \times P_b + C_i \times P_c + D_i \times P_d$$

dove:

- ◆  $K_i$  = è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo ai fini della graduatoria della gara;
- ◆  $A_i B_i C_i D_i$  = sono i coefficienti compresi fra 0 e 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente i-esimo e che sarà pari a 0 (zero) in corrispondenza della prestazione minima possibile e sarà pari ad 1 (uno) in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- ◆  $P_a$  = è il fattore ponderale dell'elemento di valutazione di cui al punto A-sub1 ed è pari a 30;
- ◆  $P_b$  = è il fattore ponderale dell'elemento di valutazione di cui al punto A-sub2 ed è pari a 30;
- ◆  $P_c$  = è il fattore ponderale dell'elemento di valutazione di cui al punto B ed è pari a 30;
- ◆  $P_d$  = è il fattore ponderale dell'elemento di valutazione di cui al punto C ed è pari a 10;

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $A_i B_i$ , relativi ai criteri di valutazione qualitativi, sarà applicato il metodo del confronto a coppie secondo le linee guida riportate nell'Allegato A del D.P.R. n.554/1999.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $C_i D_i$  relativi rispettivamente al ribasso percentuale offerto e alla riduzione percentuale da applicarsi al tempo massimo fissato per l'espletamento dell'incarico, sarà applicato quanto al riguardo previsto nello stesso metodo di cui all'Allegato E del D.P.R. n.554/1999 ed in particolare si utilizzeranno le seguenti formule:

$$C_i = R_i / R_{\max}$$
$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

dove:

- ◆  $R_i$  = il ribasso percentuale formulato dal concorrente i-esimo
- ◆  $R_{\max}$  = il ribasso percentuale massimo offerto
- ◆  $T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i-esimo
- ◆  $T_{\text{medio}}$  = la media delle riduzioni percentuali del tempo con la precisazione che per riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad 1 (uno).

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio totale (offerta tecnica + offerta economica + offerta tempo) più alto sulla base della graduatoria ottenuta seguendo i criteri di cui sopra. In caso di parità di punteggio complessivo l'incarico sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio in sede di valutazione dell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purchè sia ritenuta valida e congrua per l'Ente.

**L'Ente si riserva di non aggiudicare o di aggiudicare solo parte delle prestazioni.**

Genova, li 7.04.2008

F.to IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Michele Maddalo)